

Zieleń Wokół Nas Sp. z o.o.
ul. Śnieżna 32a
54-043 Wrocław
NIP 894-304-30-27
REGON 022028406
KRS 0000442725
tel. 601 249 318

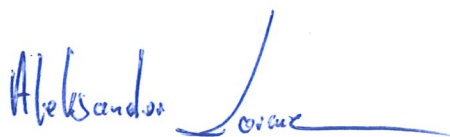
Wrocław, 23 lutego 2026 r.

Operat dendrologiczny dla zadania „Rozbiórka budynków oznaczonych jako: mieszkalne, inne niemieszkalne i transportu wraz z infrastrukturą przy ul. Opolskiej 25-37 we Wrocławiu, obręb Księża Małe, AR_5, dz. nr 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1.”

Podstawa opracowania:	Operat dendrologiczny sporządzany zgodnie z zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 roku w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.
Teren opracowania:	- działki nr 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księża Małe, właściciel Wrocławskie Mieszkania sp. z o.o. prawo dysponowania gruntem posiada TBS Wrocław sp. z o.o.
Inwestor:	TBS Wrocław sp. z o.o. ul. Przybyszewskiego 102/104 51-148 Wrocław
Jednostka projektowa:	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o. ul. Śnieżna 32A 54-043 Wrocław
Zakres opracowania:	Operat dendrologiczny
Identyfikator opracowania:	TBS.2023/3

Autor:

Aleksander Lorenz



Arborysta, Dendrolog, Certyfikowany inspektor drzew,
Inspektor nadzoru dendrologicznego w procesie
inwestycyjnym

Spis treści

1. Podstawa opracowania
2. Zakres opracowania
3. Kwerenda historyczna
4. Inwentaryzacja dendrologiczna
5. Wykroty i złomy
6. Drzewa i krzewy podlegające obowiązkowi uzyskania zgody na ich usunięcie
7. Drzewa i krzewy niewymagające uzyskania decyzji na ich usunięcie
8. Drzewa i krzewy wymagające wykonania nasadzeń wyrównujących w przypadku ich usunięcia
9. Gniazda ptasie
10. Zalecenia dotyczące ochrony drzew znajdujących się na obszarze przyszłej inwestycji
11. Zalecenia dotyczące ochrony drzew na terenach sąsiadujących z planowaną inwestycją
12. Projekt ochrony i pielęgnacji drzew
13. Zalecenia ogólne dotyczące ochrony drzew

Załączniki

1. Mapa do celów projektowych z inwentaryzacją drzew i krzewów, gdzie zostały wrysowane korony drzew i powierzchnie krzewów oraz przedstawiono zalecenia do przeprowadzenia usunąć zieleni.
2. Tabela inwentaryzacyjna z roku 2023, zgodna ze strukturą danych opisowych tabeli do SIP.
3. Mapa do celów projektowych z inwentaryzacją drzew i krzewów, gdzie został graficznie zostały zaznaczone wyniki analizy potrzebnych zgód na usunięcie zieleni ze wskazaniem drzew objętych obowiązkiem wykonania nasadzeń wyrównujących w przypadku ich usunięcia.
4. Skrócona inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów. Wykaz gatunków drzew i krzewów rosnących na terenie przyszłej inwestycji ze wskazaniem na których działkach rosną i które pozycje wymagają uzyskania decyzji administracyjnej na usunięcie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

1. Podstawa opracowania

Podstawą niniejszego opracowania jest zlecenie, przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław sp. z o.o. wykonania operatu dendrologicznego ze wskazaniem szczególnie wartościowych okazów lub obszarów zieleni i zaleceniami dotyczącymi uniknięcia kolizji planowanej inwestycji z istniejącymi drzewami oraz sprawdzeniem zasiedlenia zieleni przez ptaki z podaniem lokalizacji ewentualnych gniazd, sporządzanego wyprzedzająco na podstawie § 2 ust. 2 pkt 2 – zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 roku w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.

Operat wyprzedzający był podstawą do opracowania niniejszego operatu w zakresie obszaru objętego pozwoleniem na rozbiórkę budynków oznaczonych jako: mieszkalne, inne niemieszkalne i transportu wraz z infrastrukturą przy ul. Opolskiej 25-37 we Wrocławiu, obręb Księża Mała, AR_5, dz. nr 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1."

2. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje działki o numerach inwentaryzacyjnych:

- 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księża Mała, właściciel Wrocławskie Mieszkania sp. z o.o. prawo dysponowania gruntem posiada TBS Wrocław sp. z o.o.

Jest to obszar, na którym zostaną wykonane rozbiórki istniejących obiektów budowlanych na podstawie pozwolenia na budowę – decyzja nr 2483/2025 z dnia 7 listopada 2025 roku.

Na wyżej wymienionym terenie zinwentaryzowano 16 pozycji w tym 4 pozycje to krzewy, a 12 to drzewa, z czego jedno drzewo jest z gatunków iglastych, pozostałe są liściaste.

Tylko jedna pozycja drzewa o numerze inwentaryzacyjnych: TBS.2022/3.6 (bez czarny), które może kolidować z inwestycją rośnie poza obszarem opracowania na działce 11/3 i w przypadku konieczności usunięcia będzie wymagana zgoda właściciela terenu, na którym rośnie, a następnie należy uzyskać decyzje na usunięcie.

3. Kwerenda historyczna

Dla działek objętych opracowaniem przeprowadzono analizę dostępnych ortofotomap Wrocławia od roku 2006. Dla obszarów działek o numerach geodezyjnych 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM 5, obręb Księża Mała bazując na ortofotomapach Wrocławia i na podstawie pomiarów terenowych stwierdzono, że:

1. Na działce nr 12 występują wzdłuż muru biegnącego po granicy działki drzewa i krzewy posadzone osłonowo z gatunków brzoza brodawkowata, jesion wyniosły, świerk kłujący, lilak pospolity tawuła wczesna oraz jedno drzewo owocowe śliwa domowa.
2. Przebieg muru za budynkiem gospodarczym na styku granic działek 12, 13 oraz działki 11/3 obejmuje też część obszaru tej ostatniej działki wygradzając go jakby należał do działek nr 12 i 13. Na tym wąskim skrawku ziemi między budynkiem gospodarczym a murem rośnie na działce 11/3 jedno drzewo gatunku bez czarny, w przypadku konieczności usunięcia tego drzewa będzie wymagana zgoda właściciela terenu by móc wystąpić o decyzję wycinkową.
3. W linii kamienic od ulicy Opolskiej wzdłuż chodnika znajduje się żywopłot na działce nr 13 odgradzający podwórze od drogi i torowiska tramwajowego. Żywopłot ten składa się z dwóch obszarów, przedzielonych wjazdem na podwórze, jeden z suchodrzewa tatarskiego, a drugi z suchodrzewa tatarskiego i ligustra pospolitego. Przy południowej granicy działki nr 13 na wyniesieniu przy murze oporowym rośnie jesion wyniosły.
4. Na terenie działek nr 16/1, 17/1 znajduje się skwer zielony na którym rosną drzewa z gatunków: jesion wyniosły, robinia akacjowa, dąb szypułkowy w tym najcenniejsze drzewo pod względem przyrodniczym o numerze inwentaryzacyjnym TBS.2023/3.10 -dąb szypułkowy, które należy wraz z innymi drzewami wokół niego zabezpieczyć. Przy budynku gospodarczym rośnie samosiew robinii akacjowej.
5. Na terenie działki nr 18/1 wyrasta z wąskiej szczeliny między płytami betonowymi samosiew jesionu wyniosłego.
6. Teren działek nr 14/1 i 15/1 nie jest porośnięty drzewami, ani krzewami.

4. Inwentaryzacja dendrologiczna

Została opracowana zgodnie z załącznikiem nr 1 do zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 roku.

Inwentaryzacja dendrologiczna została zgłoszona do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia i dla zadania "Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księża Małe" uzyskano ID: **TBS.2023/3**.

Wyniki inwentaryzacji zostały przedstawione:

- w tabeli zgodnej ze strukturą danych opisowych tabeli do SIP, wersja tabeli 24.09.2021r (załącznik nr 2).
- w tabeli skróconej inwentaryzacji dendrologicznej drzew i krzewów, gdzie szczegółowo wskazano na których działkach rosną poszczególne egzemplarze drzew i krzewów i czy jest wymagana decyzja administracyjna na usunięcie (załącznik nr 4)
- na mapie do celów projektowych z inwentaryzacją drzew i krzewów, gdzie zostały wrysowane korony drzew i powierzchnie krzewów oraz przedstawiono zalecenia do przeprowadzenia usunięć sanitarnych zieleni. (załącznik nr 1).
- na mapie do celów projektowych z inwentaryzacją drzew i krzewów, gdzie graficznie zostały zaznaczone wyniki analizy potrzebnych zgód na usunięcie zieleni ze wskazaniem drzew objętych obowiązkiem wykonania nasadzeń wyrównujących w przypadku ich usunięcia (załącznik nr 3).

Na mapie do celów projektowych naniesiono drzewa i krzewy oraz wrysowano ich korony. Dla drzew, na które wpływ będzie miała planowana inwestycja wyznaczono strefy ochrony drzew (SOD).

5. Wykroty i złomy

Nie stwierdzono na terenie przyszłej inwestycji wykrotów ani złomów drzew. Drzewo numer TBS.2023/3.15 jest zagrożone wykretem rośnie na gruzowisku, na górze skarpy głębokiego wykopu i ma odkryty częściowo system korzeniowy.

6. Drzewa i krzewy podlegające obowiązkowi uzyskania zgody na ich usunięcie

Na dzień opracowania inwentaryzacji dendrologicznej przeprowadzono analizę, które drzewa i krzewy wymagają uzyskania zgody na usunięcie na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Przy ustalaniu pozycji drzew przyjęto kryterium wielkościowe, które stanowi, że zwolnienie z obowiązku uzyskania zezwolenia dotyczy drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm nie przekracza :

- 80 cm - w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego oraz klonu srebrzystego,
- 65 cm - w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego,
- 50 cm - w przypadku pozostałych gatunków drzew.

Uwzględniono również brak obowiązku uzyskiwania zgody na usunięcie drzew owocowych.

Przy ustalaniu pozycji krzewów przyjęto kryterium wielkościowe, które stanowi, że zwolnienie z obowiązku uzyskania zezwolenia dotyczy krzewów, których powierzchnia nie przekracza 25 m².

Przy krzewach zwolnienie z obowiązku uzyskiwania decyzji dotyczy również pozycji, które rosną na terenach pokrytych roślinnością pełniącą funkcje ozdobne, urządzone pod względem rozmieszczenia i doboru gatunków posadzonych roślin. Uwzględniono również brak obowiązku uzyskiwania zgody na usunięcie krzewów owocowych. W tabeli nr 1 zestawiono wszystkie krzewy z podaniem czy przy obecnej powierzchni krzewów i uwzględnieniu ich gatunków istnieje obowiązek uzyskania decyzji na usunięcie oraz wykonania nasadzeń wyrównujących wynikających z zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 roku.

Tabela nr 1 Zestawienie krzewów z podaniem obowiązku uzyskania decyzji na usunięcie i obowiązku nasadzeń wyrównujących za krzewy usuwane.

Identyfikator krzewu	Powierzchnia krzewu lub krzewów rosnących w skupisku	Obowiązek uzyskania decyzji na usunięcie	Obowiązek dokonania nasadzeń wyrównujących przy usunięciu	Powierzchnia nasadzeń wyrównujących przy usunięciu
TBS.2023/3.37	8,50 m ²	NIE	TAK	8,50 m ²
TBS.2023/3.38	8,82 m ²	NIE	TAK	8,82 m ²
TBS.2023/3.39	0.59 m ²	NIE	TAK	0.59 m ²
TBS.2023/3.40	2,07 m ²	NIE	TAK	2,07 m ²

Wyniki analizy przedstawiono graficznie na mapie stanowiącej załącznik nr 3 - „Mapa do celów projektowych z inwentaryzacją drzew i krzewów, gdzie został graficznie zostały zaznaczone wyniki analizy potrzebnych zgód na usunięcie zieleni ze wskazaniem drzew objętych obowiązkiem wykonania nasadzeń wyrównujących w przypadku ich usunięcia”.

7. Drzewa i krzewy niewymagające uzyskania decyzji na ich usunięcie

Kierując się kryteriami zawartymi w ustawie o ochronie przyrody wymienionymi w punkcie 7 niniejszego opracowania, przeprowadzono analizę, które drzewa i krzewy nie wymagają uzyskania zgody na usunięcie. Wyniki przedstawiono graficznie na mapie stanowiącej załącznik nr 3 – „Mapa do celów projektowych z inwentaryzacją drzew i krzewów, gdzie został graficznie zostały zaznaczone wyniki analizy potrzebnych zgód na usunięcie zieleni ze wskazaniem drzew objętych obowiązkiem wykonania nasadzeń wyrównujących w przypadku ich usunięcia”.

Uwaga:

Mapa z oznaczeniami drzew niewymagających zgód na usunięcie została opracowana na podstawie pomiarów, z marca 2023 roku, obwodów drzew na wysokości 5 cm. **Przed ewentualnym usunięciem drzew oznaczonych na mapie jako nie wymagające uzyskania decyzji na usunięcie należy ponownie zmierzyć obwód drzewa na wysokości 5 cm i sprawdzić czy nie przekracza wielkości zapisanych w ustawie o ochronie przyrody. Powyższe zastrzeżenie dotyczy również krzewów, gdzie należy skontrolować powierzchnię krzewu z powierzchnią zapisaną w wyżej wymienionej ustawie. W przypadku przekroczenia wielkości zapisanych w ustawie należy uzyskać decyzję na usunięcie.** Kryterium wielkościowe nie dotyczy drzew i krzewów owocowych, ale w przypadku ich usunięcia należy pamiętać o dokonaniu nasadzeń wyrównujących wynikających z zapisów zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 roku.

8. Drzewa i krzewy wymagające wykonania nasadzeń wyrównujących w przypadku ich usunięcia

Zgodnie z załącznikiem nr 3 do zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 roku obliczanie nasadzeń wyrównujących dotyczy drzew o obwodach pni powyżej 20 cm mierzonych na wysokości 130 cm od podstawy pnia, a powyżej 40 cm dla drzew z gatunku: topola, wierzba, kasztanowiec zwyczajny, klon jesionolistny, klon srebrzysty, robinia akacjowa, olcha i drzew owocowych (np. z terenów ogródków działkowych i upraw) rosnących poza terenem nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków lub w gminnej ewidencji zabytków lub poza terenami zieleni. Obowiązek wyrównania strat za usuwane drzewa powstaje w przypadku, gdy decyzja administracyjna nie ustaliła wykonania nasadzeń (kompensacyjnych lub zastępczych) lub gdy decyzja nie była wymagana. Nie dotyczy to drzew, za które zgodnie z ustawą o ochronie przyrody naliczono opłatę za usunięcie.

W terenie na dzień opracowania operatu dendrologicznego spośród 12 zinwentaryzowanych drzew 3 egzemplarze drzew, nie podlegają obowiązkowi uzyskania decyzji na usunięcie na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Natomiast wszystkie drzewa podlegają obowiązkowi wykonania nasadzeń wyrównujących na podstawie zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia.

Zgodnie z załącznikiem nr 3 do zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 roku obliczanie nasadzeń wyrównujących dotyczy każdego krzewu i wymaganą powierzchnię nasadzeń krzewów przyjmuje się równą powierzchni krzewów usuniętych niezależnie czy była wymagana zgoda na usunięcie czy nie. Mając powyższe na uwadze wszystkie 4 krzewy szczegółowo

opisane w tabeli inwentaryzacyjnej wymagają wykonania nasadzeń wyrównujących w przypadku ich usunięcia.

Nasadzenia wyrównujące za drzewa i krzewy zostaną wykonane na terenie przyszłej zabudowy mieszkaniowej po zakończeniu prac budowlanych i będą uwzględnione w projekcie szaty roślinnej i zgłoszone do SIP-u.

9. Gniazda ptasie

W trakcie prowadzonej inwentaryzacji dendrologicznej na całym terenie nie zaobserwowano gniazd ptasich na opisywanych krzewach oraz drzewach.

Przed rozpoczęciem prac związanych z drzewami należy przeprowadzić przegląd drzew pod kątem ich zasiedlenia przez ptaki. W przypadku stwierdzenia zasiedlenia należy bezwzględnie przestrzegać Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 roku poz. 2183), które wprowadza zakaz m.in. niszczenia siedlisk i ostoi, gniazd, jak i zakaz fotografowania, filmowania lub obserwacji mogących powodować płoszenie lub niepokojenie ptaków.

W przypadku stwierdzenia, że usunięcie drzew lub krzewów spowoduje naruszenie zakazów (np. umyślne płoszenie, lub niepokojenie w okresie lęgowym, niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd ptasich) to należy uzyskać zezwolenie na czynności zakazane w stosunku do gatunków chronionych. Zgodnie z art. 56 ust. 2 oraz ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody zezwolenie na czynności podlegające zakazom wydaje regionalny dyrektor ochrony środowiska lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska na obszarze swojego działania, w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli nie spowoduje to zagrożenia dla dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt.

Ewentualne usunięcie drzew lub krzewów, na których znajdują się gniazda ptasie należy przeprowadzić poza sezonem lęgowym (tj. od 16 października do końca lutego) z obiektów budowlanych lub terenów zieleni pod warunkiem, że będzie to wynikać ze względów bezpieczeństwa lub sanitarnych - zgodnie z § 9 pkt 2 ww. rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183).

10. Zalecenia dotyczące ochrony drzew znajdujących się na obszarze przyszłej inwestycji

Planowana rozbiórka ma objąć działki należące do TBS Wrocław sp. z o.o. o numerach:

- działki nr 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księża Małe, właściciel Wrocławskie Mieszkania sp. z o.o. prawo dysponowania gruntem posiada TBS Wrocław sp. z o.o.

Na wyżej wymienionych terenach na działkach nr 14/1, 15/1, 17/1 nie stwierdzono drzew ani krzewów, zinwentaryzowane gatunki rosnące na pozostałych działkach zostały szczegółowo opisane w załączniku nr 2. „Tabela inwentaryzacyjna zgodna ze strukturą danych opisowych tabeli do SIP”. Skrócona inwentaryzacja wraz z wykazem na których działkach rosną poszczególne drzewa i krzewy znajduje się w załączniku nr 4.

Szczegółowe wytyczne odnośnie prac do przeprowadzenia przy drzewach zostały podane w niniejszym opracowaniu w punkcie nr 12 – Projekt ochrony i pielęgnacji drzew – obejmującym gospodarkę drzewostanem.

Niewątpliwie najcenniejszym drzewem na terenie opracowania jest rosnący na działce nr 16/1 dąb szypułkowy o numerze TBS.2022/3.10.

Duża część drzew na terenie przeznaczonym pod przyszłą inwestycję rosnących na terenie działki nr 15/2 otrzymała zalecenie usunięcia sanitarnego ze względu na ich obecny stan fitosanitarny, niską wartość przyrodniczą i konieczność zapewnienie lepszych warunków siedliskowych cenniejszym drzewom rosnącym obok co zostało graficznie zaznaczone na mapie stanowiącej załącznik nr 1 niniejszego opracowania.

11. Zalecenia dotyczące ochrony drzew na terenach sąsiadujących z planowaną inwestycją

Dla drzewa o numerze TBS.2023/3.6 rosnącego na działce nr 11/3 wyznaczono strefę ochronną SOD w przypadku jego kolizji z inwestycją należy uzyskać zgodę właściciela terenu na wystąpienie z wnioskiem o usunięcie tego drzewa.

Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych należy zachować szczególną ostrożność na drzewa których korony przewieszają się nad teren objętym pracami rozbiórkowymi oznaczonych numerami: TBS.2023/3.6, TBS.2023/3.14 , TBS.2023/3.15.

12. Projekt ochrony i pielęgnacji drzew

Na obszarze objętym niniejszym opracowaniem do zabezpieczenia w terenie na czas rozbiórki obiektów budowlanych przewiduje się pozycje o numerach inwentaryzacyjnych: TBS.2023/3.1, TBS.2023/3.3, TBS.2023/3.5, TBS.2023/3.6, TBS.2023/3.7, TBS.2023/3.8, TBS.2023/3.9, TBS.2023/3.10, TBS.2023/3.11, TBS.2023/3.12, TBS.2023/3.13, TBS.2023/3.14, TBS.2023/3.15.

Ponieważ w trakcie prowadzenia prac budowlanych może ulec zmianie ich obszar, to może okazać się konieczne zabezpieczenie kolejnych pozycji wyżej nie wymienionych o czym na bieżąco będzie decydować Inspektor Nadzoru Dendrologicznego.

Powyższe drzewa należy starannie zabezpieczyć zgodnie z wytycznymi z kart do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia (http://www.zzm.wroc.pl/userdata/karty_informacyjne/163713231876.pdf) z przestrzeganiem wytyczonych na mapie SOD. Zabezpieczenia drzew przeprowadzać przy nadzorze Inspektora Nadzoru Dendrologicznego, według wytycznych z wyżej wskazanych kart, unikając zagęszczenia gleby w sąsiedztwie drzew, zabezpieczając system korzeniowy, zabezpieczając pnie, korony drzew i składując materiały budowlane oraz lokalizując obiekty tymczasowe jak baraki, toalety poza sąsiedztwem drzew.

Ze względu na pokrycie działki geodezyjnej nr 16/1, 17/1 prawie w całości strefami ochronnymi drzew zaleca się wszystkie materiały budowlane oraz sprzęt lokalizować na działkach sąsiednich, a w szczególności na działce geodezyjnej nr 14/1, 15/1 oraz ewentualnie na działce nr 19/1 po uprzedniej zgodzie właściciela terenu na zajęcie tej działki. Wskazane powyżej działki nie są porośnięte drzewami ani krzewami. Wytyczenie stref ochronnych dla drzew rosnących na działce nr 16/1, 17/1 można zrobić indywidualnie dla każdego z drzew lub grupując je w większe strefy obejmujące kilka drzew.

Drzewa i krzewy na terenie opracowania są w zróżnicowanym stanie fitosanitarnym i przed przystąpieniem do prac budowlanych należy usunąć pozycje, które nie wymagają pozwolenia na usunięcie na podstawie ustawy o ochronie przyrody, rosnące przy obiektach budowlanych, które będą kolidowały z pracami rozbiórkowymi oraz późniejszym zagospodarowaniem terenu są to

następujące pozycje: TBS.2023/3.2, TBS.2023/3.4, TBS.2023/3.11, TBS.2023/3.37, TBS.2023/3.38, TBS.2023/3.39, TBS.2023/3.40.

Na etapie prac rozbiórkowych nie przewiduje się przeprowadzenia pielęgnacji w koronach pozostałych drzew, które zostały wskazane do zabezpieczenia na czas budowy. Wytyczne odnośnie ich pielęgnacji zostaną wydane na etapie budowy nowego zagospodarowania terenu po zatwierdzeniu nowego projektu zagospodarowania terenu, w który zostaną one wkomponowane. Przez cały okres prac rozbiórkowych należy prowadzić pielęgnację drzew ze szczególnym uwzględnieniem podlewania w strefach SOD zgodnie z wytycznymi Inspektora Nadzoru Dendrologicznego, by uniknąć negatywnego oddziaływania na nie prowadzonych prac.

Po uzyskaniu przez TBS Wrocław sp. z o.o. terenów, na których będą prowadzone rozbiórki na własność nastąpi wystąpienie do Wydziału Środowiska UM Wrocławia o wydanie decyzji zezwalającej na usunięcie drzew o numerach inwentaryzacyjnych TBS.2023/3.9, TBS.2023/3.12, TBS.2023/3.13, TBS.2023/3.15 które są w złym stanie fitosanitarnym, zagrażają bezpieczeństwu osób i mienia lub nie mają możliwości prawidłowego rozwoju, zagrożone są wykośnięciem. Do czasu uzyskania decyzji zezwalającej na usunięcie wyżej wymienionych drzew należy zabezpieczyć je na terenie rozbiórek.

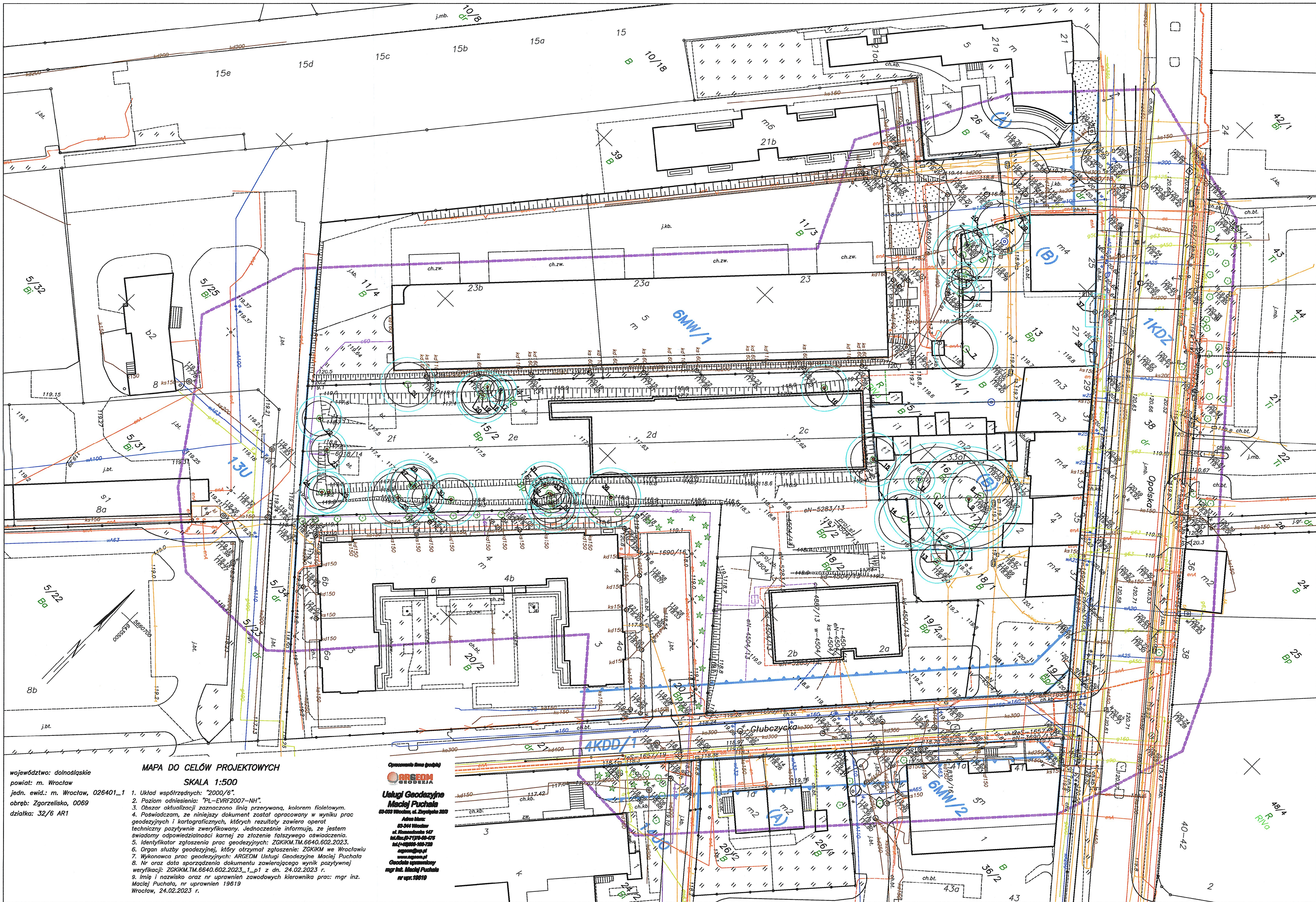
Wycinki drzew i krzewów zlecić firmie z doświadczeniem i wykwalifikowanym personelem – arborysta. Prace wycinkowe przeprowadzić po uprzednim sprawdzeniu braku zasiedlenia koron drzew przez ptaki, jeśli prace będą się odbywać w okresie lęgowym ptaków.

Szczególną uwagę przy prowadzeniu prac rozbiórkowych należy zachować przy najcenniejszym drzewie o numerze inwentaryzacyjnym TBS.2023/3.10, rosnącym na działce nr 16/1. Rozbiórkę budynku znajdującego się pod okapem jego korony zaleca się przeprowadzić z działki o numerze geodezyjnym 15/1.

13. Zalecenia ogólne dotyczące ochrony drzew

1. Na każdym etapie inwestycji należy przestrzegać zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 roku.

2. Bezwzględnie należy przestrzegać zapisów kart do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia dostępnych na stronie Zarządu Zieleni Miejskiej http://www.zzm.wroc.pl/userdata/karty_informacyjne/163713231876.pdf
3. Na każdym etapie prac należy zapewnić nadzór dendrologiczny nad ochroną zieleni, w szczególności drzew.
4. Inspektor nadzoru dendrologicznego zobowiązany jest do wyznaczenia miejsc do umieszczenia tablic informacyjnych wydanych do kart informacyjnych do standardów ochrony drzew <https://zzm.wroc.pl/wp-content/uploads/2022/09/tablice.pdf>
5. Inspektor nadzoru dendrologicznego zapoznaje pracowników budowy z kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia i sprawuje nadzór nad wykonywanymi pracami w obrębie zieleni istniejącej jak i nowo nasadzonej.
6. W przypadku konieczności przeprowadzenia prac wycinkowych w okresie od 1 marca do 15 października, prace należy prowadzić wyłącznie po uzgodnieniu ze specjalistą przyrodnikiem (np. ornitolog, chiropterolog).
7. Prace wycinkowe drzew/krzewów prowadzić pod nadzorem dendrologicznym dobierając sposób ścinki drzew/krzewów tak by nie doprowadzić do uszkodzeń drzew i krzewów znajdujących się w pobliżu przewidzianych do zachowania.
8. Należy przestrzegać Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 roku poz. 2183), które wprowadza zakaz m.in. niszczenia siedlisk i ostoi, gniazd, jak i zakaz fotografowania, filmowania lub obserwacji mogących powodować płoszenie lub niepokojenie gatunków chronionych zwierząt np. ptaków. Na terenie inwestycji i na drzewach w jej pobliżu znajdują się gniazda ptasie.



województwo: dolnośląskie
powiat: m. Wrocław
jedn. ewid.: m. Wrocław, 026401_1
obrab: Zgorzelsko, 0069
działka: 32/6 AR1

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

1. Układ współrzędnych: "2000/6".
2. Poziom odniesienia: "PL-EVRF2007-NH".
3. Obszar aktualizacji zaznaczono linią przerywaną, kolorem fioletowym.
4. Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
5. Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: ZGKIKM.TM.6640.602.2023.
6. Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: ZGKIKM we Wrocławiu
7. Wykonawca prac geodezyjnych: ARSDEM Usługi Geodezyjne Maciej Puchala
8. Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: ZGKIKM.TM.6640.602.2023_1_p1 z dn. 24.02.2023 r.
9. Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac: mgr inż. Maciej Puchala, nr uprawnień 19619 Wrocław, 24.02.2023 r.

Opracowanie: Maciej Puchala
ARSDEM
Usługi Geodezyjne
Maciej Puchala
60-003 Wrocław, ul. Ziętka 200
Adres biurowy:
60-304 Wrocław
ul. Ziętka 152
tel./fax: 71 770 40 475
tel./fax: 71 770 40 475
e-mail: arsedem@poczta.onet.pl
www.arsedem.pl
mgr inż. Maciej Puchala
nr upr: 19619

OZNACZENIA – INWETARYZACJA:

- 14 Unikatowy nr obiektu w ramach opracowania o numerze identyfikacyjnym ID: TBS.2023/3
- Drzewo liściaste – RZUT KORONY ZE STREFĄ OCHRONY DRZEWA
- Drzewo iglaste – RZUT KORONY ZE STREFĄ OCHRONY DRZEWA
- Krzewy – OBRYS GRUPY ZE STREFĄ OCHRONY KRZEWU
- Drzewo liściaste Z ZALECENIEM USUNIĘCIA PO UZYSKANIU DECYZJI
- Drzewo liściaste Z ZALECENIEM USUNIĘCIA SANITARNEGO NIE WYMAGAJĄCE UZYSKANIA DECYZJI

UWAGA:

1. ZALECENIA USUNIĘCIA DRZEW NIEWYGAJĄCYCH UZYSKANIA DECYZJI OPRACOWANO NA PODSTAWIE POMIARÓW, Z MARCA 2023 ROKU, OSWODÓW DRZEW NA WYSOKOŚĆ 5 CM, PRZED EWENTUALNYM USUNIĘCIEM DRZEW OZNACZONYCH JAKO NIE WYMAGAJĄCE UZYSKANIA DECYZJI NA USUNIĘCIE NALEŻY PONOWNIE ZMIERZYĆ OBRÓD DRZEWA NA WYSOKOŚĆ 5 CM I SPRAWDZIĆ CZY NIE PRZEKRACZA WIELKOŚCI ZAPISANYCH W USTAWIE O OCHRONIE PRZYRODY. POWYŻSZE ZASTRZEŻENIE DOTYCZY RÓWNIEŻ KRZEWÓW GDZIE NALEŻY SKONTROLOWAĆ POWIERZCHNIĘ KRZEWU Z POWIERZCHNIĄ ZAPISANĄ W WYŻEJ WYMIENIONEJ USTAWIE. W PRZYPADKU PRZEKRÓCZENIA WIELKOŚCI ZAPISANYCH W USTAWIE NALEŻY UŻYSKAĆ DECYZJĘ NA USUNIĘCIE.

WSZELKIE PRAWA DO NINIEJSZEGO OPRACOWANIA SĄ ZASTRZEŻONE. KOPLOWANIE, ROZPOWISZCZANIE I UŻYTKOWANIE OSOBOM TRZECIM PROJEKTU LUB JEJ CZĘŚCI BEZ ZGODY AUTORÓW JEST ZABRONIONE.

INWESTOR
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.
ul. Przybyszewskiego 102/104, 51-148 Wrocław

JEDNOSTKA PROJEKTOWA
Zielen Wokół Nas Sp. z o.o.
ul. Śnieżna 32a, 54-043 Wrocław
tel. 601 249 318, e-mail: zielen@aranzacje.com.pl

Tytuł opracowania
Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr. 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księże Małe.

TREŚĆ RYSUNKU		Mapa z inwentaryzacją drzew i krzewów	
AUTOR Aleksander Lorenz Arborysta, Dendrolog, Certyfikowany Inspektor Drzew	SPECIALNOŚĆ zielen	PODPIŚ [Podpis]	ID OPRACOWANIA TBS.2023/3
DATA 06.2023	SKALA 1:500	NR RYSUNKU Z01	REWIZJA 00

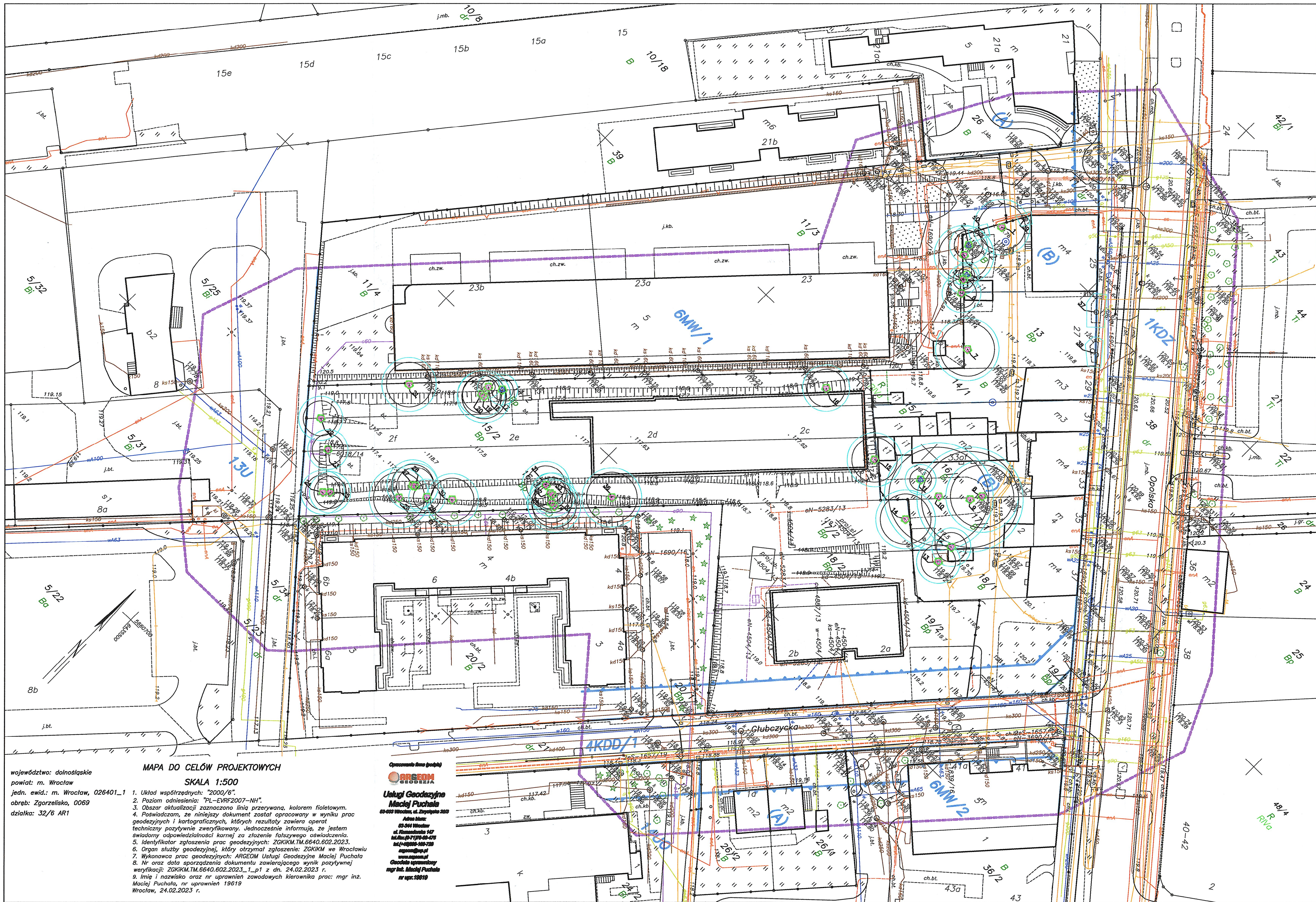
TYP_OPRACOWANIA	LOKALIZACJA_OPIS	ID_OPRACOWANIA	NR_OBIKTU	ID_OBIKTU	LOKALIZACJA_X	LOKALIZACJA_Y	DATA_OCENY	AUTOR_OCENY	STATUS	PRZEZNACZENIE	NAZWA_PL	NAZWA_LAC	OBW_130	OBW_5	WYS	SR_KORONY	POSUSZ	JEMIOLA	ODCHYLENIE_PION	ROZWIDLENIE	CECIA	SZKODNIKI	WYPROCHNIENIA	WYLAMANIA	RANY	CHOROBY	WIĄZANIA	POMNIK_PRZYR	UWAGI	PROJ_OCHR_WTMOG	PROJ_OCHR_ZAKRES	SOD
Typ opracowania	Nazwa inwestycji lub lokalizacja - opis	Identyfikator opracowania	Nr obiektu w opracowaniu	Identyfikator drzewa	Lokalizacja - współrzędna X	Lokalizacja - współrzędna Y	Data oceny	Autor oceny	Status	Przeznaczenie	Gatunek - nazwa polska	Gatunek - nazwa łacińska	Obwód pnia na wys. 130 cm [cm]	Obwód pnia na wys. 5 cm [cm]	Wysokość [m]	Średnica korony [m]	Posusz	Jemiola	Odchylenie	Rozwidlenie	Cięcia	Szkodniki	Wypróchnienia	Wylamania	Rany	Choroby	Wiązania	Pomnik przyrody	Uwagi	Wymagany projekt ochrony	Zakres projektu ochrony	Strefa ochrony drzew [m]
1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,4	2,4	1,2,4, opcj. 3 i 5	1,2,4	1,2,4	1,2,4	1,2,4	1,2,4	1,2,4	1,2,4	1,2,4	1,2,4	1,2,4	1,2,4	1,2,4	1,2,4	1,2,3,4,5	1,2	1,2	1-2
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	1	TBS.2023/3.1	6435576.370	5660896.950	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	brzoza brodawkowata	Betula pendula	109	160	19	10.4	10%	brak	10 st.	V	niewielkie	nie	nie	tak	nie	nie	nie	nie	plyty granitowe przy pniu drzewa, rosnie przy murze	tak	1,3,6,7,8	6.2
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	2	TBS.2023/3.2	6435573.950	5660888.980	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	śliwa domowa	Prunus domestica	50, 43	74	3	6.4	80%	brak	10 st.	V	znaczne	tak	tak	tak	tak	tak	nie	nie	drzewo zamierające, liczne huby na pniu i konarach	nie		
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	3	TBS.2023/3.3	6435574.790	5660886.710	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	jesion wyniosły	Fraxinus excelsior	110	168	11	11.2	30%	brak	20 st.	U	niewielkie	nie	nie	tak	tak	nie	nie	nie	aerotropizm, wysklepione płyty betonowe przy pniu, rosnie przy murze	tak	1,3,6,7,8	6.6
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	4	TBS.2023/3.4	6435578.240	5660883.960	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	świerk kłujący	Picea pungens	30	38	5	3.6	20%	brak	brak	brak	brak	nie	nie	nie	nie	nie	nie	nie	posusz dolnych parti korony, winorośl na gałęziach, rosnie przy murze	tak	1,3,6,7,8	2.8
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	5	TBS.2023/3.5	6435578.470	5660882.680	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	brzoza brodawkowata	Betula pendula	39	56	10	4.6	10%	brak	brak	brak	brak	nie	nie	nie	nie	nie	nie	nie	rosnie przy murze	tak	1,3,6,7,8	3.3
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	6	TBS.2023/3.6	6435580.370	5660880.180	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	bez czarny	Sambucus nigra	76	99	4	6.6	10%	brak	10 st.	V	niewielkie	nie	nie	nie	tak	nie	nie	nie	rośnię między murem a budynkiem gospodarczym, konarami koliduje z tymi obiektami	tak	1,3,6,7,8	4.3
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	7	TBS.2023/3.7	6435589.990	5660872.200	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	jesion wyniosły	Fraxinus excelsior	84, 47	161	11	12	10%	brak	10 st.	V	niewielkie	nie	nie	nie	tak	nie	nie	nie	posusz dolnych parti korony, rozwidlenie V z zakorkiem	tak	1,3,6,7,8	7
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	8	TBS.2023/3.8	6435615.140	5660851.080	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	jesion wyniosły	Fraxinus excelsior	160	238	13	14	30%	brak	10 st.	V	znaczne	nie	nie	tak	tak	nie	nie	nie	drzewo z podniesioną koroną, krąweżnik drogowy przy odłomku, aerotropizm	tak	1,3,6,7,8	8
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	9	TBS.2023/3.9	6435613.750	5660848.740	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	robinia akacjowa	Robinia pseudoacacia	150	205	14	21.4	10%	brak	40 st.	V	niewielkie	nie	nie	tak	tak	nie	nie	nie	drzewo mocno pochylone z zachwiana statyką, korona cięży w kierunku pochylenia	tak	1,3,6,7,8	11.7
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	10	TBS.2023/3.10	6435608.340	5660844.370	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	dąb szypułkowy	Quercus robur	225	314	18	22	10%	brak	brak	U	niewielkie	nie	nie	tak	tak	nie	nie	nie	do pnia drzewa przybite elementy konstrukcyjne huśtawki	tak	1,3,6,7,8	12
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	11	TBS.2023/3.11	6435602.900	5660844.280	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	robinia akacjowa	Robinia pseudoacacia	20, 16, 12	58	4	4.8	0%	brak	10 st.	V	brak	nie	nie	tak	tak	nie	nie	nie	odrost z pnia rosnący przy krąweżniku	nie		
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	12	TBS.2023/3.12	6435618.220	5660838.280	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	robinia akacjowa	Robinia pseudoacacia	44, 20	82	8	6.6	0%	brak	10 st.	V	niewielkie	nie	nie	nie	nie	nie	nie	nie	rośnię przy murze budynku gospodarczego	tak	1,3,6,7,8	4.3
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	13	TBS.2023/3.13	6435618.420	5660833.950	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	jesion wyniosły	Fraxinus excelsior	46, 37, 29	189	7	7.6	20%	brak	10 st.	V	niewielkie	nie	tak	tak	tak	nie	nie	nie	rośnię w szczelinie między płytami betonowymi	tak	1,3,6,7,8	4.8
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	14	TBS.2023/3.14	6435606.680	5660835.670	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	lipa drobnolistna	Tilia cordata	135	182	12	11.2	10%	Typ A	brak	brak	niewielkie	nie	tak	tak	tak	nie	nie	nie	jemiola w koronie 5 sztuk, podkrzesane	tak	1,3,6,7,8	6.6

1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	15	TBS.2023/3.15	6435592.540	5660840.360	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	topola osika	Populus tremula	66	97	11	10	0%	brak	brak	brak	niewielkie	nie	nie	tak	tak	nie	nie	nie	rosnie na skarpie wykopu, grozi wykośnięciem, naderwany system korzeniowy	nie		
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	16	TBS.2023/3.16	6435573.810	5660844.330	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	robinia akacyjowa	Robinia pseudoacacia	57	71	9	8.4	20%	brak	brak	brak	niewielkie	nie	nie	nie	tak	nie	nie	nie	rosnie na skarpie wykopu	tak	1,3,6,7,8	5.2
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	17	TBS.2023/3.17	6435523.030	5660794.130	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	topola czarna	Populus nigra	50	77	6	4.8	0%	brak	10 st.	brak	znaczne	nie	nie	nie	tak	nie	nie	nie	korona odroślowa, drzewo ogłowione na wysokości 2,4m, rosnie na skarpie wykopu	tak	1,3,6,7,8	3.4
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	18	TBS.2023/3.18	6435520.410	5660792.440	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	topola czarna	Populus nigra	40	113	6	3	0%	brak	brak	brak	znaczne	nie	nie	nie	tak	nie	nie	nie	korona odroślowa, drzewo ogłowione na wysokości 3 m, rosnie na skarpie wykopu	tak	1,3,6,7,8	2.5
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	19	TBS.2023/3.19	6435521.240	5660790.240	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	robinia akacyjowa	Robinia pseudoacacia	38	86	10	9.8	10%	brak	brak	brak	niewielkie	nie	nie	nie	nie	nie	nie	nie	korona asymetryczna pod okapem pobliskiego drzewa, rosnie na skarpie wykopu	tak	1,3,6,7,8	5.9
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	20	TBS.2023/3.20	6435520.460	5660790.200	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	robinia akacyjowa	Robinia pseudoacacia	47	66	11	8.4	10%	brak	brak	brak	niewielkie	nie	nie	nie	nie	nie	tak	nie	rosnie na skarpie wykopu	tak	1,3,6,7,8	5.2
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	21	TBS.2023/3.21	6435507.490	5660780.570	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	jesion wyniosły	Fraxinus excelsior	138	178	11	10	20%	brak	brak	brak	znaczne	tak	tak	tak	tak	nie	nie	nie	rośnie przy murze oporowym nasypy system korzeniowy na ponad 1 metr wysokości, zgnilizna (rozkład) systemu korzeniowego od strony muru oporowego	tak	1,3,6,7,8	6
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	22	TBS.2023/3.22	6435498.700	5660761.450	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	topola czarna	Populus nigra	87	118	11	7.8	0%	brak	brak	brak	niewielkie	nie	nie	nie	nie	nie	nie	nie	rosnie na skarpie wykopu	tak	1,3,6,7,8	4.9
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	23	TBS.2023/3.23	6435504.700	5660757.610	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	robinia akacyjowa	Robinia pseudoacacia	38, 22, 19	70	6	7	10%	brak	brak	V	brak	nie	nie	nie	nie	nie	nie	nie	rosnie w wykopie pod budynek	tak	1,3,6,7,8	4.5
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	24	TBS.2023/3.24	6435510.510	5660750.020	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	topola czarna	Populus nigra	74. 67	169	13	7.8	10%	brak	brak	V	brak	nie	nie	nie	nie	nie	nie	nie	rosnie na skarpie wykopu	tak	1,3,6,7,8	4.9
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	25	TBS.2023/3.25	6435511.680	5660751.130	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	topola czarna	Populus nigra	52	110	12	7.2	10%	brak	20 st.	V	brak	nie	nie	nie	nie	nie	nie	nie	rosnie na skarpie wykopu	tak	1,3,6,7,8	4.6
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	26	TBS.2023/3.26	6435523.540	5660761.010	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	wierzba iwa	Salix caprea	39, 38, 38, 34, 32, 31, 30, 28	215	7	10.2	10%	brak	20 st.	V	niewielkie	nie	nie	tak	nie	nie	nie	nie	rosnie na skarpie wykopu	tak	1,3,6,7,8	6.1
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	27	TBS.2023/3.27	6435523.760	5660765.100	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	topola szara	Populus canescens	75	116	15	9.4	10%	brak	10 st.	brak	niewielkie	nie	nie	nie	nie	nie	nie	nie	rosnie na skarpie wykopu	tak	1,3,6,7,8	5.7
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	28	TBS.2023/3.28	6435524.250	5660765.400	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	wierzba iwa	Salix caprea	42, 30, 26, 22	121	9	8.2	10%	brak	10 st.	V	niewielkie	nie	nie	nie	nie	nie	nie	nie	rosnie na skarpie wykopu	tak	1,3,6,7,8	5.1
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	29	TBS.2023/3.29	6435527.860	5660765.400	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	robinia akacyjowa	Robinia pseudoacacia	52	88	10	6	10%	brak	brak	brak	niewielkie	nie	tak	nie	tak	nie	nie	nie	rosnie na odkładzie gleby z wykopu	tak	1,3,6,7,8	4
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	30	TBS.2023/3.30	6435532.240	5660768.920	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	wierzba iwa	Salix caprea	43, 40, 38, 37, 36, 35	149	9	9.6	20%	brak	10 st.	V	niewielkie	nie	nie	tak	nie	nie	nie	nie	rosnie na skarpie i odkładzie gleby z wykopu	tak	1,3,6,7,8	5.8
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księżę Male.	TBS.2023/3	31	TBS.2023/3.31	6435544.730	5660785.660	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	topola biała	Populus alba	50	82	10	8.6	0%	brak	brak	brak	niewielkie	nie	nie	nie	nie	nie	nie	nie	rosnie na skarpie wykopu	tak	1,3,6,7,8	5.3

1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księża Małe.	TBS.2023/3	32	TBS.2023/3.32	6435546.700	5660785.070	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	robinia akacjowa	Robinia pseudoacacia	32, 27	86	7	7	10%	brak	20 st.	V	niewielkie	nie	nie	nie	nie	nie	nie	nie	rośnię na skarpie i odkładzie gleby z wykopu	tak	1,3,6,7,8	4.5
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księża Małe.	TBS.2023/3	33	TBS.2023/3.33	6435547.350	5660785.150	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	robinia akacjowa	Robinia pseudoacacia	49	71	10	7.8	20%	brak	10 st.	brak	niewielkie	nie	nie	tak	tak	nie	nie	nie	rośnię na skarpie i odkładzie gleby z wykopu	tak	1,3,6,7,8	4.9
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księża Małe.	TBS.2023/3	34	TBS.2023/3.34	6435548.420	5660783.680	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	robinia akacjowa	Robinia pseudoacacia	52	89	9	8.8	10%	brak	10 st.	brak	niewielkie	nie	nie	tak	tak	nie	nie	nie	rośnię na skarpie i odkładzie gleby z wykopu	tak	1,3,6,7,8	5.4
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księża Małe.	TBS.2023/3	35	TBS.2023/3.35	6435549.360	5660783.620	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	robinia akacjowa	Robinia pseudoacacia	58, 54	132	11	9.6	10%	brak	10 st.	brak	znaczne	nie	nie	nie	tak	nie	nie	nie	rośnię na skarpie i odkładzie gleby z wykopu	tak	1,3,6,7,8	5.8
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księża Małe.	TBS.2023/3	36	TBS.2023/3.36	6435557.010	5660793.850	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	topola biała	Populus alba	73	153	10	10.2	10%	brak	10 st.	brak	niewielkie	nie	nie	tak	tak	nie	nie	nie	rośnię na skarpie i odkładzie gleby z wykopu, aerotropizm	tak	1,3,6,7,8	6.1



TYP_OPRACOWANIA	LOKALIZACJA_OPIS	ID_OPRACOWANIA	NR_OBIEKTU	ID_OBIEKTU	DATA_OCENY	AUTOR_OCENY	STATUS	PRZEZNACZENIE	NAZWA_1_PL	NAZWA_1_LAC	NAZWA_2_PL	NAZWA_2_LAC	POW	WYS	POSUSZ	SZKODNIKI	CHOROBY	UWAGI
Typ opracowania	Nazwa inwestycji lub lokalizacja - opis	Identyfikator opracowania	Nr obiektu w opracowaniu	Identyfikator drzewa	Data oceny	Autor oceny	Status	Przeznaczenie	Gatunek 1 - nazwa polska	Gatunek 1 - nazwa łacińska	Gatunek 2 - nazwa polska	Gatunek 2 - nazwa łacińska	Powierzchnia [m2]	Wysokość [m]	Posusz	Szkodniki	Choroby	Uwagi
1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,3,4,5	1,2,4	1,2,4	1,2,4	1,2,4	1,2,3,4,5
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księża Małe.	TBS.2023/3	37	TBS.2023/3.37	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	suchodrzew tatarski	Lonicera tatarica			8.50	2.3	0%	nie	nie	formowany żywopłot
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księża Małe.	TBS.2023/3	38	TBS.2023/3.38	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	suchodrzew tatarski	Lonicera tatarica	ligustr pospolity	Ligustrum vulgare	8.82	2.3	0%	nie	nie	formowany żywopłot
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księża Małe.	TBS.2023/3	39	TBS.2023/3.39	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	lilak pospolity	Syringa vulgaris			0.59	1.6	0%	nie	nie	rośnie przy murze
1	Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księża Małe.	TBS.2023/3	40	TBS.2023/3.40	2023-03-31	Zieleń Wokół Nas sp. z o.o.	istniejące	do zachowania	tawuła wczesna	Spiraea arguta			2.07	1.1	0%	nie	nie	rośnie przy murze



OZNACZENIA - ANALIZA POTRZEBNYCH ZGÓD NA USUNIĘCIE I KONECZNOŚĆ WYKONANIA NASADZEŃ WYRÓWNUJĄCYCH ZA USUNIĘCIE DRZEWIA KRZEWY NA PODSTAWIE ZARZĄDZENIA NR 1217/19 PREZYDENTA WROCŁAWIA Z DNIA 28 CZERWCA 2019 ROKU.

- 14 Unikatowy nr obiektu w ramach opracowania o numerze identyfikacyjnym ID: TBS.2023/3
- Drzewo Liściaste - RZUT KORONY ZE STREFĄ OCHRONY DRZEWIA
- Drzewo Iglaste - RZUT KORONY ZE STREFĄ OCHRONY DRZEWIA
- Krzewy - OBRYS GRUPY ZE STREFĄ OCHRONY KRZEWU
- Drzewo liściaste WYMAGAJĄCE UZYSKANIA DECYZJI NA USUNIĘCIE
- Drzewo liściaste NIE WYMAGAJĄCE UZYSKANIA DECYZJI NA USUNIĘCIE
- Drzewo iglaste NIE WYMAGAJĄCE UZYSKANIA DECYZJI NA USUNIĘCIE
- Drzewo liściaste WYMAGAJĄCE WYKONANIA NASADZEŃ WYRÓWNUJĄCYCH W PRZYPADKU JEGO USUNIĘCIA JEŚLI NIE BYŁA WYMAGANA DECYZJA LUB GDY WYDANA DECYZJA NIE USTALA OBOWIĄZKU NASADZEŃ LUB OBOWIĄZKU ZAPŁATY ZA USUNIĘCIE
- Drzewo iglaste WYMAGAJĄCE WYKONANIA NASADZEŃ WYRÓWNUJĄCYCH W PRZYPADKU JEGO USUNIĘCIA JEŚLI NIE BYŁA WYMAGANA DECYZJA LUB GDY WYDANA DECYZJA NIE USTALA OBOWIĄZKU NASADZEŃ LUB OBOWIĄZKU ZAPŁATY ZA USUNIĘCIE

UWAGA:
1. ANALIZA OPRACOWANA NA PODSTAWIE POMIARÓW, Z KWETNIA 2022 ROKU, OBWODÓW DRZEW NA WYSOKOŚCI 5 CM, PRZED EWENTUALNYM USUNIĘCIEM DRZEW OZNACZONYCH JAKO NIE WYMAGAJĄCE UZYSKANIA DECYZJI NA USUNIĘCIE NALEŻY PONOWNIE ZMIERZYĆ OBWÓD DRZEW NA WYSOKOŚCI 5 CM SPRAWDZIĆ CZY NIE PRZEKRACZA WIELKOŚCI ZAPISANYCH W USTAWIE O OCHRONIE PRZYRODY. POWYŻSZE ZASTRZEŻENIE DOTYCZY RÓWNIEŻ KRZEWÓW GDZIE NALEŻY SKONTROLOWAĆ POWIERZCHNIĘ KRZEWU Z POWIERZCHNIĄ ZAPISANĄ W WYŻEJ WYMIEIONEJ USTAWIE. W PRZYPADKU PRZEKROCZENIA WIELKOŚCI ZAPISANYCH W USTAWIE NALEŻY UZYSKAĆ DECYZJĘ NA USUNIĘCIE.
2. W PRZYPADKU USUNIENIA KRZEWÓW NIEZALEŻNIE OD ICH POWIERZCHNI ZAWSZE NALEŻY DOKONAĆ NASADZEŃ WYRÓWNUJĄCYCH O POWIERZCHNI RÓWNEJ POWIERZCHNI USUNIĘTYCH KRZEWÓW.

WSZELKIE PRAWA DO NINIEJSZEGO OPRACOWANIA SĄ ZASTRZEŻONE. KOPLOWANIE, ROZPOWISZCZANIE I UPOŻYCZNIENIE OSOBOM TRZECIM PROJEKTU LUB JEJ CZĘŚCI BEZ ZGODY AUTORÓW JEST ZABRONIONE.

INWESTOR
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.
ul. Przybyszewskiego 102/104, 51-148 Wrocław

JEDNOSTKA PROJEKTOWA
Zielen Wokół Nas Sp. z o.o.
ul. Śnieżna 32a, 54-043 Wrocław
tel. 601 249 318, e-mail: zielen@aranzacje.com.pl

Tytuł opracowania
Inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1 AM-5, obręb Księże Małe.

Treść rysunku
Mapa z analizą potrzebnych zgód na usunięcie i wskazaniem drzew objętych obowiązkiem wykonania nasadzeń wyrównujących w przypadku ich usunięcia

AUTOR Aleksander Lorenz Arborysta, Dendrolog, Certyfikowany Inspektor Drzew	SPECJALNOŚĆ zielen	PODPIŚĆ 	ID OPRACOWANIA TBS.2023/3
DATA 06.2023	SKALA 1:500	NR RYSUNKU Z02	REWIZJA 00

Skrócona inwentaryzacja dendrologiczna drzew i krzewów.
Wykaz gatunków drzew i krzewów rosnących na terenie przyszłej inwestycji ze wskazaniem na których działkach rosną i które pozycje wymagają uzyskania decyzji administracyjnej na usunięcie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Opracowana w oparciu o zapisy "Ustawy o Ochronie Przyrody" z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, 1726, 2185, 2375 z późn. zm.)

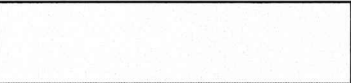
TEREN: Działki nr 14/2, 15/2, 16/2, 17/2, 18/2, 19/2, 12, 13, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1, AM-5, obręb Księża Małe położone we Wrocławiu przy ulicach Opolskiej i Głubczyckiej, znajdujące się na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nr inw.	Nazwa polska *	Obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm [cm] / powierzchnia krzewów [m2] **	Obwód do obliczenia opłat [cm]***	Obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 5 cm od ziemi [cm]	Wysokość drzewa / krzewu [m]	Zasięg korony drzewa (Maksymalny promień korony drzewa mierzony od pnia do najbardziej skrajnych gałęzi tworzących koronę drzewa) [m]	Położenie w terenie [nr geodezyjny działki]	Uwagi dotyczące stanu drzewa/ krzewu
1	Brzoza brodawkowata	109	109	160	19.0	5.20	dz. nr 12	Rośnie przy ceglanym murze.
2	Śliwa domowa	50	72	74	3.0	3.20	dz. nr 12	Drzewo dwupniowe. Drzewo owocowe w złym stanie fitosanitarnym, z licznymi owocnikami grzybów na pniu (huby), zamierające.
		43						
3	Jesion wyniosły	110	110	168	9.5	5.60	dz. nr 12	Rośnie przy ceglanym murze.
4	Świerk kłujący	30	30	38	5.2	1.80	dz. nr 12	Rośnie przy ceglanym murze pod okapem jesionu wyniosłego i w kolizji z koroną brzozy brodawkowatej.
5	Brzoza brodawkowata	39	39	56	9.5	2.30	dz. nr 12	Rośnie między ceglanym murem a budynkiem gospodarczym. Korona w kolizji z pobliskim świerkiem kłującym.
6	Bez czarny	76	76	99	4.2	3.30	dz. nr 11/3	Drzewo rośnie poza granicą inwestycji. W przypadku konieczności usunięcia wymagana zgoda właściciela terenu i decyzja administracyjna na usunięcie. Rośnie między ceglanym murem a budynkiem gospodarczym.
7	Jesion wyniosły	84	108	161	10.5	6.00	dz. nr 13	Rośnie przy ceglanym murze.
		47						
8	Jesion wyniosły	160	160	238	13.0	7.00	dz. nr 16/1	---
9	Robinia akacjowa	150	150	205	13.5	10.70	dz. nr 17/1	Drzewo z zachwianą statyką, pień odchylony od pionu 45 stopni. Korona asymetryczna, jednostronna rozwinięta w kierunku pochylenia drzewa, drzewo zagrożone wykołem.
10	Dąb szypułkowy	225	225	314	18.0	11.00	dz. nr 16/1	Najcenniejsze drzewo pod względem przyrodniczym rosnące na terenie przyszłej inwestycji. Zaleca się zachowanie tego drzewa.
11	Robinia akacjowa	20	34	58	4.2	2.40	dz. nr 16/1	Drzewo trzypniowe. Odrost z pnia po wyciętym wcześniej drzewie.
		16						
		12						
12	Robinia akacjowa	44	54	82	7.7	3.30	dz. nr 17/1	Drzewo dwupniowe. Rośnie przy ścianie budynku.
		20						
13	Jesion wyniosły	46	79	189	7.0	3.80	dz. nr 18/1	Drzewo trzypniowe. Wyrasta z wąskiej szczeliny między płytami betonowymi, na pniu deformacje i liczne uszkodzenia kory.
		37						
		29						
14	Lipa drobnolistna	135	135	182	12.0	5.60	dz. nr 17/2	---
15	Topola osika	66	66	97	11.0	5.00	dz. nr 16/2	Drzewo zagrożone wykołem rośnie na gruzowisku, górze skarpy głębokiego wykopu i ma odkryty częściowo system korzeniowy.
16	Robinia akacjowa	57	57	71	9.0	4.20	dz. nr 14/2	Drzewo rośnie na skarpie wykopu.
17	Topola czarna	50	50	77	6.0	2.40	dz. nr 14/2	Drzewo ogłowione na wysokości 2,4 metra. Korona odroślowa.
18	Topola czarna	40	40	113	6.0	1.50	dz. nr 14/2	Drzewo ogłowione na wysokości 3,0 metra. Korona odroślowa.
19	Robinia akacjowa	38	38	86	10.0	4.90	dz. nr 14/2	Drzewo rośnie na skarpie wykopu.
20	Robinia akacjowa	47	47	66	11.0	4.20	dz. nr 14/2	Drzewo rośnie na skarpie wykopu.
21	Jesion wyniosły	138	138	178	11.0	5.00	dz. nr 14/2	Pień drzewa wyrasta z betonowej podstawy muru oporowego.
22	Topola czarna	87	87	118	10.5	3.90	dz. nr 15/2	---
23	Robinia akacjowa	38	59	70	5.5	3.50	dz. nr 15/2	Drzewo trzypniowe. Rosnie w wykopie pod budynek.
		22						
		19						
24	Topola czarna	74	108	169	12.5	3.90	dz. nr 16/2	Drzewo dwupniowe. Drzewo rośnie na skarpie wykopu.
		67						
25	Topola czarna	52	52	110	11.5	3.60	dz. nr 16/2	Drzewo rośnie na skarpie wykopu.
26	Wierzba iwa	39	155	215	7.0	5.70	dz. nr 16/2	Drzewo ośmiopniowe.
		38						
		38						
		34						
		32						
		31						
		30						
		28						
27	Topola szara	75	75	116	14.5	4.70	dz. nr 16/2	Drzewo rośnie na skarpie wykopu.
28	Wierzba iwa	42	81	121	9.0	4.10	dz. nr 16/2	Drzewo czteropniowe. Drzewo rośnie na skarpie wykopu.
		30						
		26						
		22						


29	Robinia akacjowa	52	53	88	10.0	3.00	dz. nr 16/2	---
30	Wierzba iwa	43	136	149	9.0	4.80	dz. nr 16/2	Drzewo sześciopniowe.
		40						
		38						
		37						
		36						
		35						
31	Topola biała	50	50	82	10.0	4.30	dz. nr 16/2	---
32	Robinia akacjowa	32	46	86	6.5	3.50	dz. nr 16/2	Drzewo dwupniowe.
		27						
33	Robinia akacjowa	49	49	71	10.0	3.90	dz. nr 16/2	---
34	Robinia akacjowa	52	52	89	8.5	4.40	dz. nr 16/2	---
35	Robinia akacjowa	58	85	132	10.5	4.80	dz. nr 16/2	Drzewo dwupniowe.
		54						
36	Topola biała	73	73	153	9.5	5.60	dz. nr 16/2	---
37	Suchodrzew tatarski	8.50	---	---	2.3	---	dz. nr 13	Krzew rosnący przy wjeździe na posesję, cięty w formie żywopłotu.
38	Suchodrzew tatarski Ligustr pospolity	8.82	---	---	2.3	---	dz. nr 13	Skupina krzewów przy wjeździe na posesję, cięta w formie żywopłotu, Wysokość krzewów suchodrzewu tatarskiego 2,2 metra, a ligustra pospolitego 1,6 metra.
39	Lilak pospolity	0.59	---	---	1.6	---	dz. nr 12	Krzew rosnący przy murze.
40	Tawuła wczesna	2.07	---	---	1.1	---	dz. nr 12	Krzew rosnący przy murze.

UWAGI:

* gatunki drzew i krzewów rozpoznane w terenie w marcu 2023 roku.
** pomiary obwodów drzew i powierzchni krzewów wykonane w marcu 2023 roku.
*** obwody drzew celem ustalenia opłaty obliczone na podstawie art. 85. Ustawy o ochronie przyrody



- kolorem szarym w tabeli zaznaczono drzewa / krzewy które w przypadku kolizji z planowaną inwestycją wymagają uzyskania decyzji administracyjnej na usunięcie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Opracował: Aleksander Lorenz 
Dendrolog, Arborysta
Inspektor nadzoru dendrologicznego w procesie inwestycyjnym

Zieleń Wokół Nas Sp. z o.o.
ul. Śnieżna 32A, 54-043 Wrocław
tel. 601 249 318